



## En del av något större

Bräcke vård- och omsorgsboende Pilhamns gårdar är en av många verksamheter i den idéburna stiftelsen Bräcke diakoni. En hundraårig, idéburen stiftelse – men också en innovativ välfärdsaktör. Vi drivs av viljan att göra skillnad, inte av att tjäna pengar. Det gör att vi kan tänka med både hjärta och hjärna. Vi finns här för dig och för de du bryr dig om. Men också för att göra hela samhället medmänskligare.

## Våra andra vård- och omsorgsboenden i Stockholm

Bräcke diakoni har fler vård- och omsorgsboenden i Stockholmsområdet. Läs mer om:

- Bräcke vård- och omsorgsboende Hornstull
- Bräcke vård- och omsorgsboende Reimersholme
- Bräcke vård- och omsorgsboende Villa Vesta



Välkommen till  
Pilhamns gårdar!





## Snart öppnar vi *Pilhamns gårdar*

Välkommen till Bräcke vård- och omsorgsboende Pilhamns gårdar. Snart slår vi upp dörrarna till ett nytt vård- och omsorgsboende för personer med kognitiv sjukdom (demenssjukdom) på Ingarö. Boendet ligger en kort promenad från Kolströms kanal, i naturskön och kulturhistorisk miljö.

Pilhamn består av två hus i två våningar, sammankopplade genom en ljusgård. Husen består av 70 lägenheter i storlekarna 28 eller 31kvm. Några lägenheter kan nyttjas som parboende. Lägenheterna är utrustade med vårsäng, grundmadrass och sängbord. Den enskilde möblerar därefter med egna möbler.

Arkitekturen är väl anpassad efter det omgivande landskapet och kulturmiljön. Utformningen inkluderar en inbjudande ljusgård som ligger i anslutning till boendets gemensamma träffpunkt och med närhet till utemiljön, vilket gör att den enskilde kan njuta av naturen året runt. Det kommer att finnas ett växthus och ett hönshus på den ena innergården. Boendeenheterna har även stora gemensamma balkonger.

Materialen är noggrant utvalda, med mycket inslag av trä och en färgsättning med inspiration från naturens färger. Boendet är byggt för att ge en hemlik känsla med mycket grönska, där den enskilde kan höra fågelkvitter eller när någon pysslar i köket. De sociala ytorna är väl uttänkta så att de som vill kan vara en del av en gemenskap. Aktiviteter som till exempel mat- och dryckesprovning, musikuppträdanden, odling och gudstjänster kommer att hållas regelbundet

På Bräcke diakoni har vi ett personcentrerat förhållningssätt. Vi ser helheten och anpassar vården och omsorgen efter individens behov och önskemål. På plats finns verksamhetschef, bitr. verksamhetschef, samordnare, undersköterskor, sjuksköterskor, arbetsterapeut, sjukgymnast/fysioterapeut.

I hyran ingår vatten, värme och tillgång till alla gemensamhetsytor. El tillkommer som schablon-kostnad på ca 350kr. Boende kommer ha möjlighet att välja mellan olika TV/telefoni och internet-abonnemang från Telia.

## Specifikationer

- Antal rum:** 70
- Inriktning:** Kognitiv sjukdom (demenssjukdom)
- Plats:** På Ingarö Värmdö kommun
- Hyra (avser 2025 års hyra):** 8666 kr
- Andra kostnader:**
  - El - schablon ca 350kr
  - TV/telefoni/internet- abonnemang

**Byggs av:** JM  
**Förvaltas av:** Malmegårds fastigheter  
**Drivs av:** Bräcke diakoni  
**Närhet till:** Brunns centrum, kollektivtrafik, samt offentlig och kommersiell service.

